

Sfeerverslag: Vlietwijk deelgebied C

Terugblik op de inloopbijeenkomst van 25 november 2025

Tweede informatieavond in Voorschoten

Op dinsdag 25 november 2025 was er een tweede informatieavond in Het Kruispunt in Voorschoten. Ongeveer 50 bewoners kwamen langs om meer te horen over de mogelijke sloop en nieuwbouw in hun buurt. Dat is iets minder dan we hadden gehoopt. Rijnhart Wonen wil graag zoveel mogelijk bewoners bereiken. Daarom kijken we naar extra manieren om bewoners te informeren en mee te laten denken. Zo hopen we dat er bij een volgende bijeenkomst meer mensen komen.

Gesprekken en uitleg

Tijdens de avond spraken medewerkers van Rijnhart Wonen en de gemeente Voorschoten met bewoners. We vertelden waarom het project nodig is en wat we eerder, op 1 april 2025, hebben gehoord van bewoners. Ook legden we uit dat sloop en nieuwbouw het uitgangspunt is. Veel bewoners reageerden positief en begripvol.

Onderzoek naar woningen

We lieten ook de eerste resultaten zien van een technisch onderzoek. Dit onderzoek is gedaan door aannemersbedrijf Rutges. Daaruit blijkt dat de woningen op veel punten in slechte of matige staat zijn. Er zijn oude installaties, vocht- en schimmelproblemen en misschien asbest. Ook in algemene ruimtes zijn problemen, zoals slechte verlichting en kapotte sloten. Vloeren, gevels en het buitenterrein zijn ook niet goed. Bewoners herkenden deze problemen en voelden zich bevestigd.

Wensen en ideeën

Bewoners konden ook hun wensen en ideeën voor de wijk opschrijven. Op borden en kaarten gaven zij aan wat zij belangrijk vinden. Ze vertelden wat ze fijn vinden in de buurt en wat ze graag anders willen. Deze ideeën nemen we mee in de volgende stappen.

Hoe gaat het verder?

We kijken vooruit naar het vervolg. Samen met stedenbouwkundig bureau Hartzema en de gemeente maken we een plan voor de wijk. Daarin gaat het onder andere over parkeren, groen en het soort woningen dat terugkomt. Eind 2026 verwachten we meer duidelijkheid.

Samen werken aan een sociaal plan

Bewoners willen graag weten wat dit voor hen betekent. Daarom spraken we alvast over een sociaal plan. Dit plan maken we samen met bewoners en de huurdersorganisatie. Zo zorgen we dat de belangen van huurders goed worden beschermd.

Kon u er niet bij zijn?

Heeft u de bijeenkomst gemist? U kunt de informatiepanelen hier bekijken: [Panelen info avond - deelgebied B nov 2025.pdf](#)

Heeft u vragen of wilt u met ons praten? Mail ons gerust via Vlietwijk@rijnhartwonen.nl

